পশ্চিমবঙ্গ গ্রামীণ ব্যাঙ্ক

বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

হেড অফিস: নটবর পাল রোড, চ্যাটার্জিপাড়া মোড়, টিকিয়াপাড়া, হাওড়া–৭১১ ১০১, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত

ই–নিলামের তারিখ: ৩০.০৩.২০১৯ (সম্পত্তি ১, ২), ১৮.০৩.২০১৯ (সম্পত্তি ৩, ৪, ৫)

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২–এর রুল ৮ (৬)–এর সঙ্গে পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট–এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
জনসাধারণ ও দেনদার ও জামিনদারগণকে বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নোক্ত স্থাবর সম্পত্তি যা ব্যাঙ্কের গঠনমূলক দখলাধীন তা 'যেখানে যেমন আছে', যা আছে তা আছে', 'যা যেখানে আছে ও ব্যতিক্রমী ছাড়াই' ভিত্তিতে ৩০.০৩.২০১৯ (সম্পত্তি ১ ও ২) এবং ১৮.০৩.২০১৯ (সম্পত্তি ৩, ৪, ৫)–এ বিক্রি হবে।

নিলাম তারিখ: ৩০.০৩.২০১৯
ই এম ডি (বায়না জমা) এবং নথিপত্রাদি (হার্ড কপি) জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও সময়: ২৯.০৩.২০১৯ বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত
ই এম ডি (বায়না জমা) এবং নথিপত্রাদি (অনলাইন) জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও সময়: ২৯.০৩.২০১৯ বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত
সম্পত্তি পরিদর্শন: ০১.০৩.২০১৯ থেকে ২৫.০৩.২০১৯ বেলা ৪টে পর্যন্ত

ক্রম নং	ক) ঋণ মঞ্জুরকারী ব্রাঞ্চের নাম ও ফোন নম্বর খ) অনুমোদিত অফিসারের নাম এবং মোবাইল নম্বর	ক) দেনদারের নাম ও ঠিকানা খ) জামিনদার/স্বত্বাধিকারীর নাম ও ঠিকানা	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখল নেওয়ার তারিখ গ) দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) সংরক্ষিত মূল্য খ) বায়না জমা (ই এম ডি) গ) বিড বিবর্ধন মূল্য ঘ) নিলামের তারিখ ও সময়
১.	বাসুদেবপুর শাখা ০৩২১২২৪৩১৫০ শাখা অফিস: পুলক মোবাল, অনুমোদিত অফিসার বিনয়কুমার মুখোপাধ্যায়, ফোন: ০৩৩ ২৬৭৭ ৬২২১, ২৬৭৭ ৬২২৪ ফ্যাক্স: ০৩৩ ২৬৭৭ ৬২২০	ক) দেনদার মো: রেজাল ট্রেডিং কোং ক) শুভাশিস চক্রবর্তী, পিতা ইন্দুভূষণ চক্রবর্তী, সিঙ্গুর বিদ্যুৎপল্লী, পোঃ ও থানা–সিঙ্গুর, হুগলি ৭১২ ৪০৯ খ) জামিনদার জলি চক্রবর্তী, স্বামী শুভাশিস চক্রবর্তী, সিঙ্গুর বিদ্যুৎপল্লী, পোঃ ও থানা–সিঙ্গুর, হুগলি ৭১২ ৪০৯	ক) ০২/০৫/২০১৬ খ) ২১/০৯/২০১৬ গ) টাঃ ১০২৯০২৫৬	মিঃ শুভাশিস চক্রবর্তীর নামে পিতা মিঃ ইন্দুভূষণ চক্রবর্তী, গ্রাম–সিঙ্গুর বিদ্যুৎপল্লী, পোঃ ও থানা–সিঙ্গুর, হুগলি ৭১২ ৪০৯, মাপ ৩.৩ শতক, মৌজা–মল্লিকপুর, জে এল নং ৪৮, দলিল নং ০১৪৯৫, বর্ষ ২০১১, দাগ নং ৩০৪, খতিয়ান নং এল আর ৮৮২–এর সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ। সীমানা: পূর্বে— গণেশ পাত্রলের বাড়ি, দক্ষিণে— রাস্তের সম্পত্তি, উত্তরে— পুকুর, পশ্চিমে— পঞ্চায়েত রাস্তা।	ক) টাঃ ৪৫১৯০০০/– খ) টাঃ ৪৫১৯০০/– গ) টাঃ ১০০০০/– ঘ) ৩০.০৩.২০১৯ বেলা ১১টা থেকে ২টো) (অসীম সম্প্রসারণ ৫ মিনিট) সহ
				মিঃ শুভাশিস চক্রবর্তীর নামে পিতা মিঃ ইন্দুভূষণ চক্রবর্তী, ও জলি চক্রবর্তী, স্বামী শুভাশিস চক্রবর্তী, গ্রাম–সিঙ্গুর বিদ্যুৎপল্লী, পোঃ ও থানা–সিঙ্গুর, হুগলি ৭১২ ৪০৯, মাপ ১৭ শতক, মৌজা–জালাঘাটা, জে এল নং ৭৯, দলিল নং ০৪৪৪৬, বর্ষ ২০০৯ দাগ নং এল আর ২৬৪১/৪৫০৫, খতিয়ান নং এল আর ৩৮৫৮–এর সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ। সীমানা: পূর্বে— মল্লিকপুর প্রাথমিক স্কুলের মাঠ, দক্ষিণে— ডোবা, প্লট নং ২৬৪২, উত্তরে— নীলমণি বন্দ্যোপাধ্যায়ের সম্পত্তি, পশ্চিমে— প্রয়াত শান্তনু পাত্রলের সম্পত্তি।	ক) টাঃ ১৮৭৬০০০/– খ) টাঃ ১৮৭৬০০/– গ) টাঃ ১০০০০/– ঘ) ৩০.০৩.২০১৯ বেলা ১১টা থেকে ২টো) (অসীম সম্প্রসারণ ৫ মিনিট) সহ
২.	উদয় ফতেপুর শাখা ০৩২১৪ ২২৭১৯২ শাখা অধীক্ষক: সুশোভন নন্দা, অনুমোদিত অফিসার, বিনয়কুমার মুখোপাধ্যায়, ফোন: ০৩৩–২৬৭৭ ৬২২১, ২৬৭৭, ৬২২৪, ফ্যাক্স: ০৩৩–২৬৭৭ ৬২২০	ক) দেনদার: গৌতম মিত্র (মৃত), মিঃ সপ্তর্ষি মিত্র (মৃত গৌতম মিত্রর বৈধ উত্তরসূরি) বি ৯৭, সারদা পার্ক, শিবরামপুর, পোঃ–জোটে শিবরামপুর, থানা–মহেশতলা, জেলা–দক্ষিণ ২৪ পরগনা।	ক) ২৮/০৩/২০১৭ খ) ২২/০৯/২০১৭ গ) টাঃ ১২৫১৮৯৪	প্রয়াত গৌতম মিত্র, পিতা প্রয়াত সুদিনকুমার মিত্রর নামে বাস্তুজমি ও বিল্ডিংয়ের সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ, বি ৯৭ সারদা পার্ক, শিবরামপুর, থানা–মহেশতলা, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, মাপ ২ কাঠা ২ ছটাক ২৫ বর্গফুট বিল্ডিং, মৌজা–ঢাকদোটী, শিবরামপুর, জে এল ২৫, দলিল নং ১৪৯৬, বর্ষ ১৯৯৪, দাগ নং ৩১০, খতিয়ান নং সি এস ৯৭, আর এস ৪১৪, বিল্ডিংয়ের সীমানা: পূর্ব— ১৪' চওড়া কমন প্যাসেজ, পশ্চিম: গোপাল মেটাল নামে কারখানা, উত্তর— ডোবা, দক্ষিণ— ডোবা।	ক) টাঃ ১৪৩০০০/– খ) টাঃ ১৪৩০০/– গ) টাঃ ১০০০০/– ঘ) ৩০.০৩.২০১৯ বেলা ১১টা থেকে ২টো) (অসীম সম্প্রসারণ ৫ মিনিট) সহ

ই–অকশনের তারিখ: ১৮.০৩.২০১৯
ইএমডি (বায়না জমা) এবং ডকুমেন্টস (হার্ড কপি) দাখিলের শেষ তারিখ ও সময় ১৬.০৩.২০১৯ বিকেল ৪টা অবধি
সম্পত্তি পরিদর্শন: ০১.০৩.২০১৯ থেকে ১৫.০৩.২০১৯ বিকেল ৪টা পর্যন্ত।

ক্রম নং	ক) অর্থ মঞ্জুরকারী ব্রাঞ্চ ও ফোন নং খ) অনুমোদিত ব্যক্তির নাম ও মোবাইল নং	১) দেনদার ২) জামিনদার/স্বত্বাধিকারীর নাম ও ঠিকানা	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখলের তারিখ গ) বকেয়া টাকা	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) বায়না জমা গ) বিড বর্ধন ঘ) নিলামের তারিখ ও সময়
৩.	বাটোরা এবং 033-26272903 সিনিয়র ম্যানেজার: শ্রী কল্যাণ কুমার, অনুমোদিত অফিসার: শ্রী বিনয়কুমার মুখোপাধ্যায়, ফোন: 033-26776221, 2677-6224 ফ্যাক্স: 033-26776220	ক) দেনদার: মো: এরিক টেকনোলজিস, প্রোঃ– অনুরাধা গাঙ্গুলি, স্বামী– বিশ্বজিৎ গাঙ্গুলি, ২য় তল, ১৫১, এস পি মুখার্জি রোড, কলকাতা– ৭০০ ০২৬ খ) জামিনদার: অরুণজিৎ চট্টোপাধ্যায়, ১৫১, এস পি মুখার্জি রোড, কলকাতা– ৭০০ ০২৬	ক) ০৩.০১.২০১৮ খ) ১৯.০৪.২০১৮ গ) টাঃ ৭,৬০,৬৫,১৫৪/–	শ্রীমতী অনুরাধা গাঙ্গুলি, স্বামী– বিশ্বজিৎ গাঙ্গুলি–এর নামে বাস্তু জমি ও বাড়ির অবিচ্ছেদ্য সমগ্র অংশ, ২য় তল, ১৫১, শ্যামাপ্রসাদ মুখার্জি রোড, থানা– টালিগঞ্জ, কলকাতা– ৭০০ ০২৬, মাপ– ১৪২০ বর্গফুট, হোল্ডিং নং– ৩৭, মৌজা– ডিহিশাকরাগ্রাম, সার্ভেডিভিশন–VI, দলিল নং– ১৬০৪০২১৪১/২০১৬। সীমানা: পূর্বে– ১৪৯, এসপি মুখার্জি রোড, কলকাতা– ৭০০ ০২৬, পশ্চিমে– ১৫৩, এসপি মুখার্জি রোড, কলকাতা– ৭০০ ০২৬, উত্তরে– ১৪১ এসপি মুখার্জি রোড, কলকাতা– ৭০০ ০২৬ + ১০/৪ এস আর দাস রোড, কলকাতা, দক্ষিণে– ২০ ফুটের কেএমসি রোড।	ক) টাঃ ১,৯১,৩৪,৯০০/– খ) টাঃ ১৯,১৩,৪৯০/– গ) টাঃ ৫০,০০০/–, ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (১১টা থেকে ২টা) (৫ মিনিট সম্প্রসারণ–সহ)
৪.	বাটোরা এবং 033-26272903 সিনিয়র ম্যানেজার: শ্রী কল্যাণ কুমার, অনুমোদিত অফিসার: শ্রী বিনয়কুমার মুখোপাধ্যায়, ফোন: 033-26776221, 2677-6224 ফ্যাক্স: 033-26776220	ক) দেনদার: মো: জয়গোপাল পরিবহণ প্রাঃ লিঃ ডিরেক্টর: শ্রী অজয় জৈন, পিতা– প্রয়াত তুলসিরাম জৈন, ১২২–এ, শ্যামাপ্রসাদ মুখার্জি রোড, কলি– ৭০০ ০২৬ এবং ডিরেক্টর– শ্রী মণীশ জৈন, পিতা– প্রয়াত তুলসিরাম জৈন, ঠিকানা– ওই খ) জামিনদার: ১) জ্যোতিপ্রকাশ অধিকারী, পিতা– প্রয়াত চন্ডীদাস অধিকারী ২) প্রবীণ কুমার দধীচ, প্রযত্নে– হরিপ্রসাদ দধীচ, ৩) অমিতি দধীচ, স্বামী– প্রবীণ কুমার দধীচ, ৪) পীযূষ কুমার দধীচ, পিতা– ভগবতী প্রসাদ দধীচ, ৫) অরবিন্দ দধীচ, পিতা– ভগবতী প্রসাদ দধীচ, ৬) অজয় জৈন, পিতা– প্রয়াত তুলসিরাম জৈন, ৭) মণীশ কুমার জৈন, পিতা– প্রয়াত তুলসিরাম জৈন, ৮) ভগবতীদেবী কেশো স্টোরেজ প্রাঃ লিঃ	ক) ১৯.০২.২০১৮ খ) ০৭.০৬.২০১৮ গ) টাঃ ৪,২৩,৮৪,৩৫৭/–	১) বাস্তু জমি ও বাড়ির সমগ্র অংশ, দাদিক– ভগবতীদেবী কেশো স্টোরেজ প্রাঃ লিঃ, মাপ– ১৩.২১২ ডেসিমেল বা কম/বেশি ৮ কাঠা, মৌজা– ভাটিয়ালা, জে এল নং– ২৭, দলিল নং– ০৫৭১৮/২০০৭, দাগ নং– ১৯২১, খতিয়ান– এল আর ১৪১৩, ২৩৬২, বাস্তু জমি, থানা– আশানগর, উঃ ২৪ পরগনা, পোঃ– কল্যাণগড়, ডি আর বারাসত, এডিএসআর– অম, সীমানা: পূর্বে– ডোলনাথ সাহা ও অন্যান্যের জমি, পশ্চিমে– পোয়ারনি দে–র জমি, উত্তরে– কল্পনা দত্তের জমি, দক্ষিণে– বাইপাস রোড ২) বাস্তু জমি ও বাড়ি, মালিক– ভগবতীদেবী কেশো স্টোরেজ প্রাঃ লিঃ, মাপ– ৮২ ডেসিমাল বা কম/বেশি ৫০ কাঠা, মৌজা– ভাটিয়ালা, জে এল নং– ২৭, দলিল– ০৫৭১৮/২০০৭, দাগ– ১৯২১, ১৯২২, ১৯২৫, ১৯২৬, ১৯২৭, এল আর খতিয়ান– ১৪২৩, ২৩৬২, জেলা– উঃ ২৪ পরগনা, অশোকনগর, সীমানা: উত্তরে– তপন দে ও কল্পনা দত্তের বাড়ি ও জমি, দক্ষিণে বাইপাস রোড, পূর্বে চিত্তরঞ্জন দে ও কল্পনা দত্তের বাড়ি ও জমি, পশ্চিমে– ডোলনাথ সাহার সম্পত্তি। (৩) শ্রী জ্যোতি প্রকাশ অধিকারী, পিতা প্রয়াত চন্ডীদাস এর নামে বাস্তু জমি এবং বাড়ি সংবলিত সম্পত্তির সমগ্র অংশ পরিমাণ, এরিয়া–১০০২ স্কোয়ার ফিট মৌজা– দেয়াসা, জে এল নং ০২ দলিল নং ১৯৮০ এর ১০৮, দাগ নং বিএস–৩০১, খতিয়ান নং ৯০৪৪, জমির ধরন– বাস্তু, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা– পাঙ্খী, পো. অ. পাঙ্খী। সীমানা: পূর্ব– অধিবাসক অধিকারীর বিল্ডিং, পশ্চিম– ভাঁজা জমি সি ৫, উত্তর– ১০ ফিট চওড়া কমন প্যাসেজ, দক্ষিণ– জমি তপসরা দিএস দাগ নং ৩০০ এবং ভাঁজা জমি সি– এর অংশ। (৪) শ্রী প্রবীন কুমার দধীচ এবং অমিতি দধীচ, কেএ হরিপ্রসাদ দধীচ এবং প্রবীন কুমার দধীচ–এর নামে বাস্তু জমি এবং বাড়ি সংবলিত সম্পত্তির সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ। প্লটে এরিয়া ৮৩৩ স্কোয়ার ফিট ১৪ কাঠা ৮ ছটাক আংশের অবির মধ্যে, মৌজা– মুলাপুর, জে এল নং ১৩, কেএমসি ওয়ার্ড নং– ১২৩, দলিল নং: ০১০৩৮/২০০৮ সাল, দাগ নং ১৭১, খতিয়ান নং ২৮৭, জমির ধরন: বাস্তু, ১০৫ নারায়িলা পাড়া রোড, থানা– হরিদেবপুর, কলকাতা–৭০০ ০০৮ জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, "অম্বরা সুইস কোর্ট" নামের হাউজিং কমপ্লেক্স–এর অংশ, ফ্ল্যাট নং ১০৩, ব্লক–এক তলসহ এক/৬১০৩ হিসেবে চিহ্নিত একটি কভার্ড কার পার্কিং স্পেস, থানা– টালিগঞ্জ, সীমানা: উত্তর– বাইপাস, দক্ষিণ– বাই লেন, পূর্ব– বাই লেন, পশ্চিম– বাই লেন। (৫) জয়গোপাল পরিবহণ প্রাঃ লিঃ, প্লটে নং ১০৩, ব্লক–ই, ২য় তল, সুপুপুর এক্সটেনশনে, পো: + থানা– কাঁকরাইল, সুলতানিয়ি ট্রাক টার্মিনাল–এর নিকট, সুলতানিয়ি গ্রাম পঞ্চায়েত, হাওড়া এর নামে বাস্তু জমি এবং বিল্ডিং সংবলিত সম্পত্তির সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ। প্লটটির এরিয়া ৬৫৫ স্কো: ফিট, মৌজা জলপুলাপোতি, দাগ নং এল আর ১৫৪৯, আর এস– ১৫৯৮, খতিয়ান নং এল আর ২১০৩, জে এল নং ০২, দলিল নং ২৩১১ সালের ০৩৪৯৭, সীমানা: পূর্বে– ২০ ফিট চওড়া রাস্তা, পশ্চিমে– জলপথ, উত্তরে– অন্য প্রেমিসেস, দক্ষিণে– অন্য প্রেমিসেস	১) ক) টাঃ ৪১,৩২,৪০০/– খ) টাঃ ৪,১৩,২৫০/– গ) টাঃ ১০,০০০/– ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (বেলা ১১টা থেকে ২টো) (৫ মিনিট সম্প্রসারণ–সহ) ২) ক) টাঃ ৩৭,৫২,৫০০/– খ) টাঃ ৩,৭৫,২৫০/–, গ) ১০,০০০/–, ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (বেলা ১১টা থেকে ২টো) ৫ মিনিট সম্প্রসারণ–সহ) (৩) (ক) টাঃ ৬৬,৫০,০০০/– (খ) টাঃ ৬,৬৫,০০০/– (গ) ১০,০০০/– (ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (বেলা ১টা থেকে ২টো) (৫ মিঃ এর সীমাহীন সম্প্রসারণ) ৪) (ক) টাঃ ৩২,৭৭,৫০০/– (খ) টাঃ ৩,২৭,৭৫০/– (গ) টাঃ ১০,০০০/– (ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (সকাল ১১টা থেকে বেলা ২টো) (তৎসহ ৫ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণ) (৫) টাঃ ১১,৭৮,০০০/– (খ) টাঃ ১,১৭,৮০০/– (গ) টাঃ ১০,০০০/– (ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (সকাল ১১টা থেকে বেলা ২টো) (তৎসহ ৫ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণ)
৫.	বাতোরা এবং ০৩৩–২৬২৭–২৯০৩ সিনিয়র ম্যানেজার– শ্রী কল্যাণ কুমার, অনুমোদিত অফিসার, শ্রী বিনয় কুমার মুখোপাধ্যায়, ফোন নং: ০৩৩–২৬৭৭ ৬২২১, ২৬৭৭–৬২২৪, ফ্যাক্স: ০৩৩–২৬৭৭ ৬২২০	(ক) দেনদার: জয় মা তারা এগ্রোপ্রাইজ, প্রোঃ সমীর কুমার সাহা, পিতা– শক্তিপদ সাহা, ঠিকানা: ৩৫/৪/২, বক্সারা রোড, পো:– বক্সারা, থানা– শিবপুর, হাওড়া–৭১১১১০ (খ) জামিনদার রানা সাহা, স্বামী– সমীর কুমার সাহা, ঠিকানা: ৩৫/৪/২ বক্সারা রোড, পো: বক্সারা, থানা– শিবপুর, হাওড়া– ৭১১ ১১০	(ক) ১৩.০৬.২০১৬ (খ) ০৫.০৯.২০১৬ (গ) টাঃ ৩৫,২৯,৩৯৩/–	(১) মিঃ সমীর কুমার সাহা, পিতা– মিঃ শক্তিপদ সাহা এর নামে জমি এবং বাড়ি সংবলিত সম্পত্তির সমগ্র অবিচ্ছেদ্য অংশ। হোল্ডিং নং ৩৫/৪/২, বক্সারা রোড, পো: বক্সারা, থানা– শিবপুর, হাওড়া– ৭১১ ১১০, এরিয়া– ১ কাঠা ১০ ছটাক ২২ স্কোয়ার ফিট (কম/বেশি), মৌজা– শিবপুর, জে এল নং ৪১, দলিল নং– ২০০৫ সালের ৩৬৬৯, দাগ নং ৫৩ খতিয়ান নং এল আর ৮০, ৮১, সীমানা: পূর্ব– ৫ ফিট চওড়া কমন প্যাসেজ হরিসাধন ব্যানার্জি এবং অন্যদের জমি এবং বাড়ি, পশ্চিম– শ্রী অনুপ ভট্টাচার্য এবং অন্যদের সম্পত্তি, উত্তর– শ্রী কড়িরাম ভাটিয়ি–র সম্পত্তি, দক্ষিণ– অশোক যোড়ুই–এর সম্পত্তি।	(ক) টাঃ ৩৭,১৯,২৫০/– (খ) টাঃ ৩,৭১,৯২৫/– (গ) টাঃ ১০,০০০/– (ঘ) ১৮.০৩.২০১৯ (সকাল ১১টা থেকে বেলা ২টা পর্যন্ত) তৎসহ (৫ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণ)

আগ্রহী বিক্রয়গণ, অনুমোদিত অফিসার, পশ্চিমবঙ্গ গ্রামীণ ব্যাঙ্ক, হাওড়া রিজিওনাল অফিস, অ্যাকাউন্ট নং 10020210000365, IFSC CODE- UCBA0RRBPBG (পঞ্চম অক্ষরটি শূন্য)–এর অনুকূলে হাওড়াতে প্রদেয় NEFT ব RTGS, DEMAND DRAFT–এর মাধ্যমে ইএমডি জমা দিতে পারেন।
বি. দ্র. উত্তমর্ণ/ব্যাঙ্ক–এর জানা দায়সমূহ: জানা নেই, শূন্য। তবে আগ্রহী বিক্রয়গণ বিডিং–এর পূর্বে তাঁদের সন্তুষ্টির জন্য বিজ্ঞি কর্তৃপক্ষসংশ্লিষ্ট বিভাগ থেকে জেনে নিতে পারেন।
ই–অকশন সেল–এর শর্তাবলি:
নিম্নলিখিত শর্তাবলি সাপেক্ষে বিক্রি হবে:
(১) অফিসিয়াল পোর্টাল: https://www.bankauctionwizard.com–এর মাধ্যমে ই–অকশন অনুষ্ঠিত হবে। (২) উপরোক্ত সূচিতে জামিনযুক্ত সম্পদের পর্যাপ্ত বিবরণ অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে। এই ঘোষণা/ই–অকশন সেল নোটিসে কোনও ভুল, ভুল বিবৃতি বা বাদ যাওয়ার জন্য অনুমোদিত অফিসার দায়ী হবেন না। (৩) তাদের বিড–এর ই–অকশন অংশ নেওয়ার পূর্বে ই–অকশনের বিস্তারিত শর্তাবলির জন্য আগ্রহী বিক্রয়গণ পোর্টাল https://www.pbgbank.com দেখতে পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে। (৪) সংরক্ষণ মূল্যের কমে জামিনযুক্ত সম্পদ বিক্রি করা হবে না। (৫) আগ্রহী বিক্রয়গণ সর্বশেষ ২৯.০৩.২০১৯ বিকেল ৪টের মধ্যে (১ নং সম্পত্তি) এবং (২) সম্পত্তি নং ৩, ৪, ৫–এর জন্য ১৬.০৩.২০১৯–এর বিকেল ৪টের মধ্যে অনুমোদিত অফিসার পশ্চিমবঙ্গ গ্রামীণ ব্যাঙ্ক–এর নিকট বিড জমা দেবেন। নিম্নলিখিত ডকুমেন্ট যাচাই করা হবে: আধার, প্যান, ভোটার কার্ড। যাচাই করার সময় এইগুলির অরিজিনাল দাখিল করতে হবে। আগ্রহী বিক্রয়দের মোবাইল নং এবং ই–মেইল ঠিকানা, বিক্রয়দের অ্যাকাউন্ট নং ইএমডি ফেরত দেওয়ার জন্য জমা দিতে হবে। যাচাই করার পর লগ ইন আই ডি এবং পাসওয়ার্ড ইস্যু করা হবে। (৬) আগ্রহী বিক্রয়গণ ইএমডি জমা দেওয়ার পরে যোগাযোগ করবেন: মিঃ কুশল বোস, মো: ০৭৬৮৯১৩১৫৭/মিঃ তৌসিফ ঘোষ, মো: ০৯৬৭৪৭৫৮৭২৯/০৮০–৪১৩৫–২০০০, e-mail: kushal.b@antarcesystems.com/tousik.g@antarcesystems.com। অন লাইন ই অকশন বিড ফর্ম, ঘোষণা, সাফল্য পত্রাবলি (অনলাইন অকশন সেল–এর) www.bankauctionwizard.com-তে পাওয়া যাবে। (৭) বৈধ ইউজার আই ডি এবং পাসওয়ার্ড আছে এমন বিক্রয়দের NEFT/RTGS-এর মাধ্যমে আগ্রহাগ্রের জন্য অনুমতি দেওয়া হবে। যে কোনও বা সমস্ত বিড গ্রহণ বা বর্জন করার অধিকার অনুমোদিত অফিসার বজায় রাখেন তা ছাড়া, অনুমোদিত অফিসার কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও সময় নিলাম বাতিল করার, মুলতুবি রাখার কিংবা শর্তাদিতে পরিবর্তন করার অধিকার বজায় রাখেন এবং এ ব্যাপারে তাঁর সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত হবে। (৮) বিডিং প্রক্রিয়া বন্ধ হওয়ার মধ্যে অন্য কোনও বিড না পাওয়া গেলে ইতিপূর্বে প্রাপ্ত সর্বোচ্চ দরদাতাকেই সফল ডাকদাতা হিসেবে গণ্য করা হবে। (৯) সফলকাম বিডারকে বিড অঙ্কের ২৫% টাকা পরবর্তী ব্যাঙ্ক দিবসেই বায়নার টাকা বাদ দিয়ে ডিটিং দিতে হবে এবং বাকি ৭৫% টাকা সম্পত্তি বিক্রির ১৫ দিন আগে পুরো মিটিয়ে দিতে হবে। যদি ১৫তম দিনটি রবিবার বা ছুটির দিন হয় তা হলে তা পরবর্তী ব্যাঙ্ক দিবসের মধ্যে আদায় দিতে হবে। তবে সম্পত্তি বিক্রি করা ব্যাঙ্কের চূড়ান্ত অনুমোদন সাপেক্ষ থাকবে। (১০) সফলকাম বিডার নির্ধারিত সময়ের মধ্যে টাকা মেটাতে না পারলে অনুমোদিত অফিসার তাঁর ইতিপূর্বকার সব টাকা বাজেয়াপ্ত করবেন এবং অতঃপর উক্ত আইনের ১৩ (৪) ধারা বলে পরবর্তী সর্বোচ্চ দরদাতার অনুকূলে সম্পত্তি বিক্রি করবেন অথবা সম্পত্তি পুনরায় বিক্রির ব্যবস্থা করবেন এবং সেক্ষেত্রে খোলি দরদাতা উক্ত সম্পত্তিতে তাঁর সমস্ত দাবি/অধিকার হারাবেন। (১১) সম্পত্তি বিক্রি হবে 'যেখানে যেমন আছে', 'যেখানে যা আছে' এবং 'কোনও বাদ না দেওয়া' ভিত্তিতে। সমস্ত বিধিবদ্ধ বাকি বকেয়া, রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প ডিউটি কর, কি ইত্যাদি মেটাতে হবে ক্রেতাকেই। প্রাপ্য বিড অঙ্কের সঙ্গে প্রযোজ্য জিএসটি (থাকলে) তাও সর্বোচ্চ দরদাতাকেই মেটাতে হবে। (১২) কেলামের ক্রেতার/আবেদনকারীর অনুকূলেই সেল সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে, অন্য কারও নামে নয়। (১৩. বার্ষ বিক্রয়দারে ই এম ডি ইএফ টি/এন ই এফ টি/আর টি জি এস মাধ্যমে ফেরত দেওয়া হবে যা তাদের দেওয়া নিজ ফর্মেও জানানো হবে তাদের ই–মেলে। ১৪. ব্যাঙ্ক জানা দায় জানিয়েছে। অনুমোদিত অফিসার বা ব্যাঙ্ক কোনও চার্জ, সিডেল, দায় সংক্রান্ত দাবির নেবে না ও ইচ্ছুক বিক্রয়দারা সম্পত্তি দায়, বিধিবদ্ধ বকেয়া, সম্পত্তি কর বকেয়া, বিদ্যুৎ বিল সংক্রান্ত খোঁজ নিয়ে নেবেন। ১৫. বিক্রয়দারা যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, বিদ্যুৎ ব্যবস্থা রাখবেন। ব্যাঙ্ক ইন্টারনেট বিচ্ছিন্নতা, বিদ্যুৎ বিচ্ছিন্নতার দায় নেবে না। ১৬. যে কোনও কারণে দিন বেলা ২টো থেকে ৪টো পর্যন্ত সম্পত্তি পরিদর্শন করা যাবে অনুমোদিত অফিসারের সঙ্গে আগাম যোগাযোগ করে। ১৭. ব্যাঙ্ক এক বা একাধিক সম্পত্তিতে প্রয়োজনে বিড করতে পারে। শেষ মুহূর্তে বিড না করা ভাল বিক্রয়দের